平屋で3LDK。

vol.1

Sample

Plan Collectionの共通ポイント3つ！

1.家事動線、LD視線	2.収納率12%～15%	3.最初は1つの部屋。将来2部屋！
家事動線：動きやすい間取りが、ゆとりの時間をつくる。家事効率が高まって、自分の時間や家族との時間を増やせます。 LD視線：家族を見守れる見晴らしの良いキッチンに立って、 リビング・ダイニングが見渡せます。	収納率とは：住宅総床面積に対する収納部分面積の比率(押入れやクローゼットのように、高さがあるスペースを収納部分面積、下駄箱・キッチン・食器棚・洗面化粧台の収納は除く） 戸建ての理想とされている収納率は12～15%	将来間仕切り：最初は1つの部屋。後から間仕切りをすると2部屋になります。

Sample

No.1　南玄関27坪

1階床面積：91.09㎡（27.55坪）
収納面積：11.38㎡（12%）

1Floor

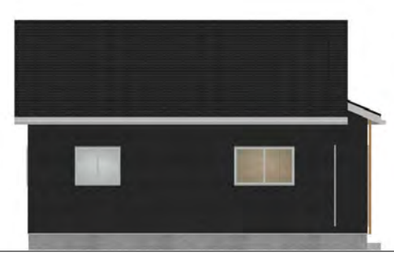
Facade

South

East

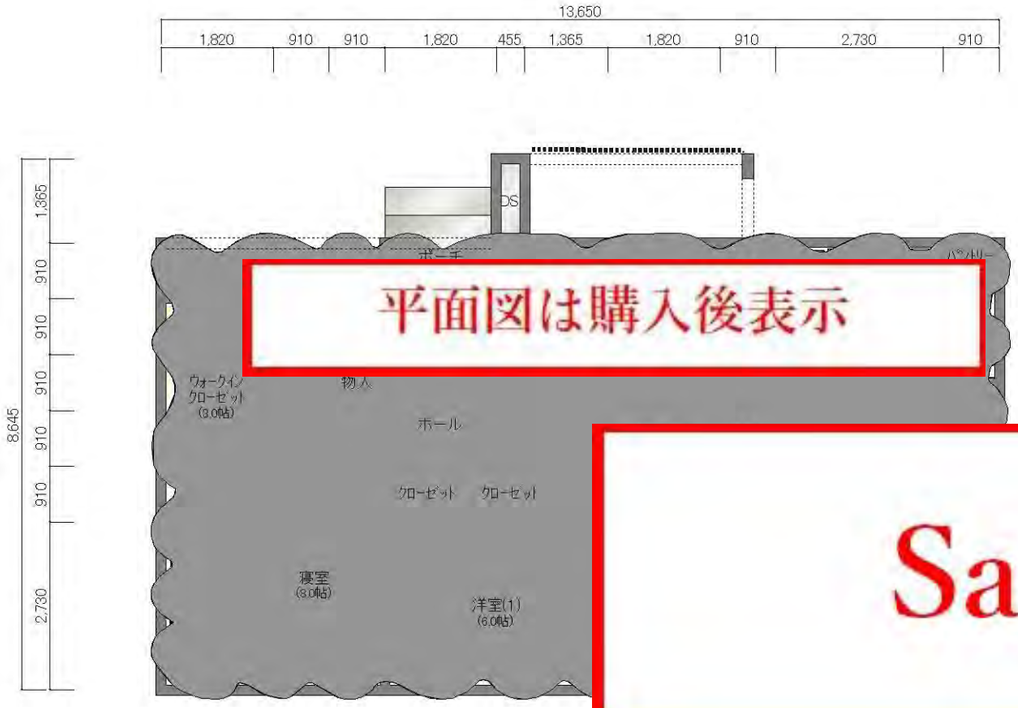
North

West



No.2　北玄関28坪

1階床面積：95.02㎡（28.74坪）
収納面積：12.00㎡（12%）



平面図は購入後表示

Sample

1Floor

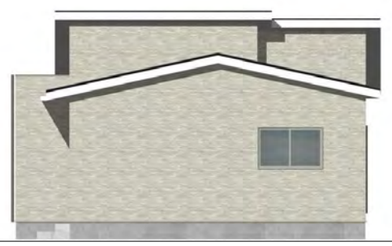
Facade

South

East

North

West



No.3　北玄関28坪

1階床面積：95.23㎡（28.80坪）
収納面積：12.21㎡（12%）

平面図は購入後表示

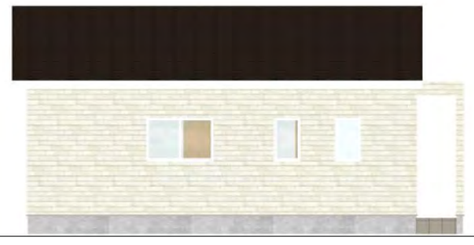
Sample

1Floor

Facade

South

East

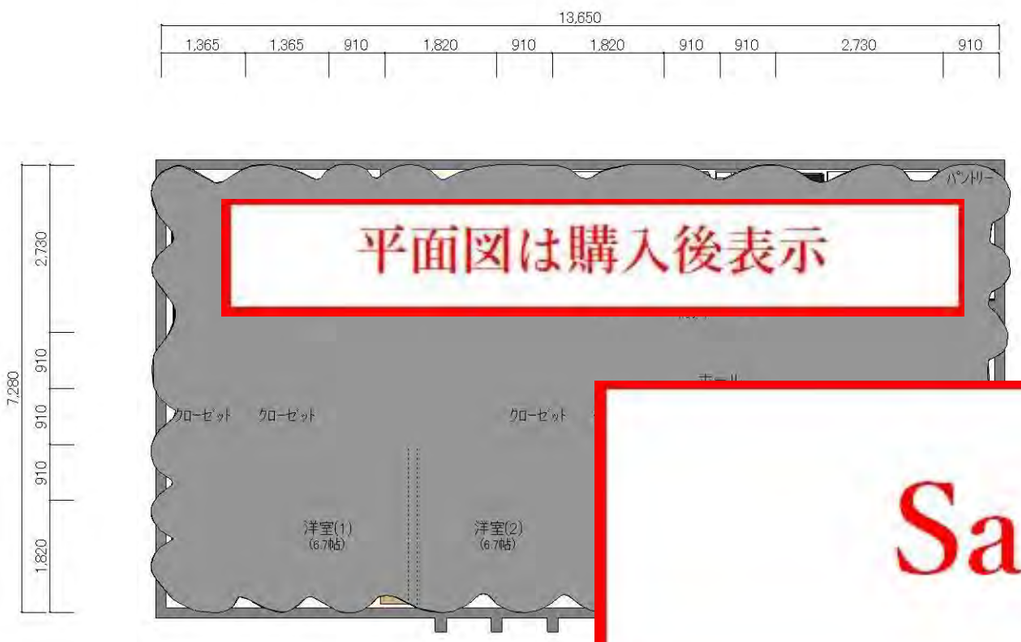


North

West

No.4　南玄関29坪

1階床面積：96.05㎡（29.05坪）
収納面積：13.45㎡（14%）



Sample

1Floor

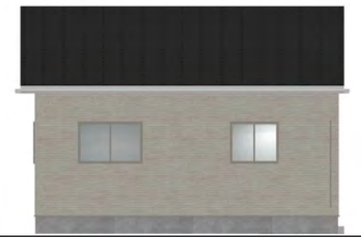
Facade

South

East

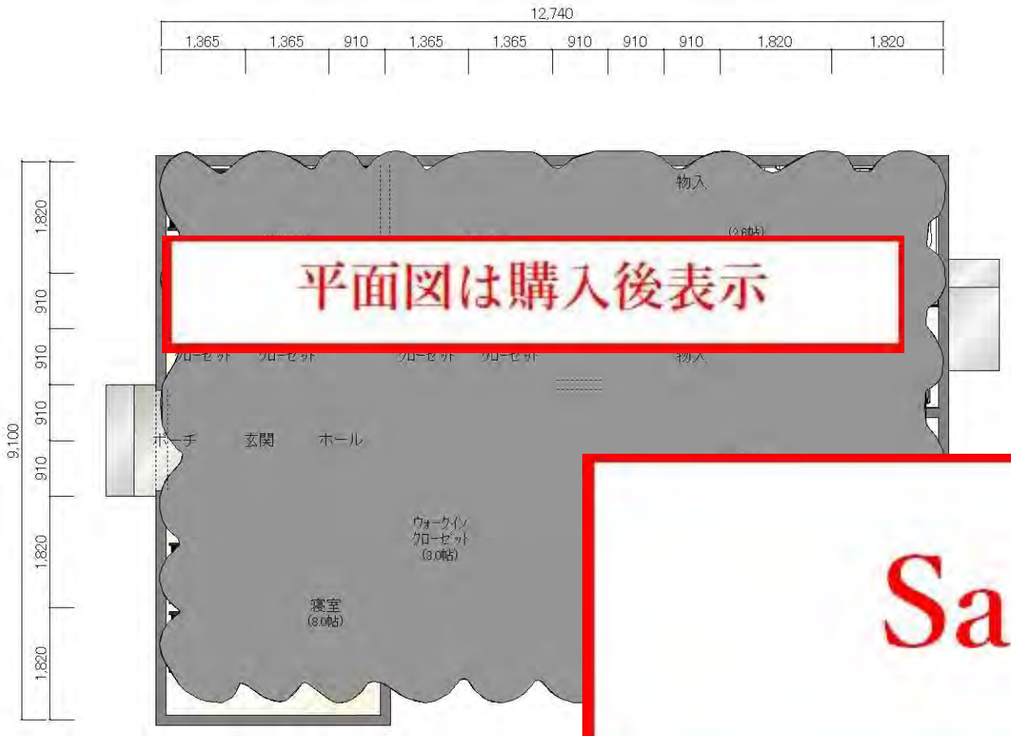
North

West



No.5　東西玄関29坪

1階床面積：97.71㎡（29.55坪）
収納面積：12.21㎡（12%）



Sample

1Floor

Facade

South

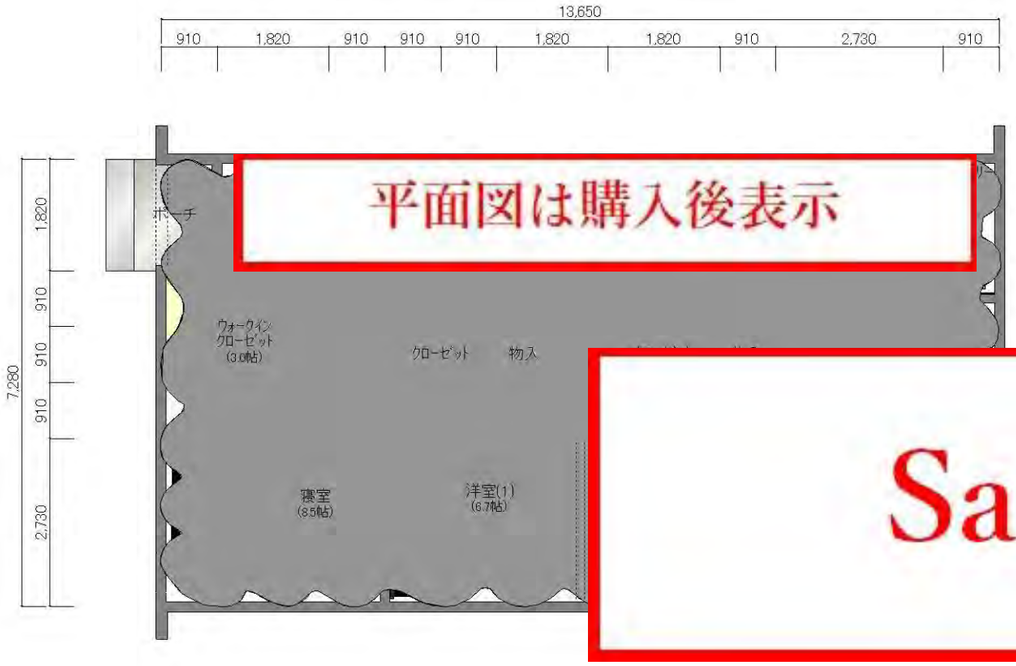
East

North

West

No.6　東西玄関29坪

1階床面積：97.71㎡（29.55坪）
収納面積：11.80㎡（12%）

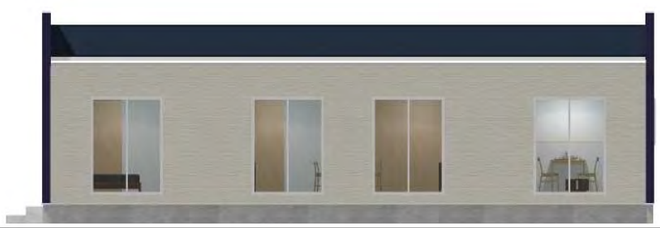


Sample

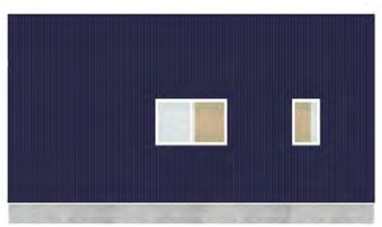
1Floor

Facade

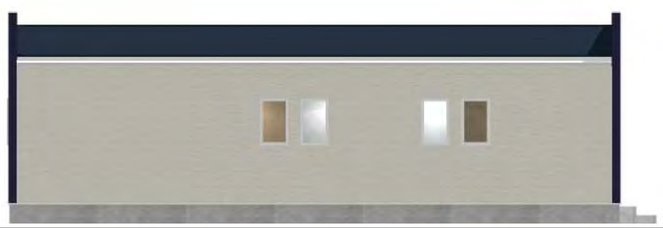
South



East



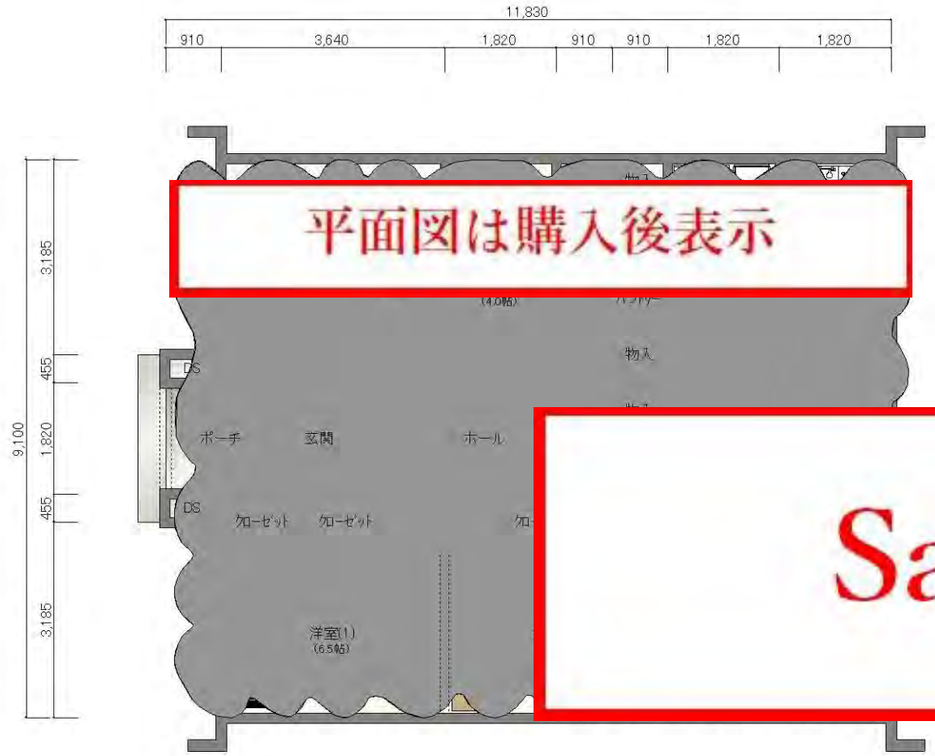
North



West

No.7　東西玄関29坪

1階床面積：98.54㎡（29.80坪）
収納面積：13.87㎡（14%）



1Floor

Facade

South

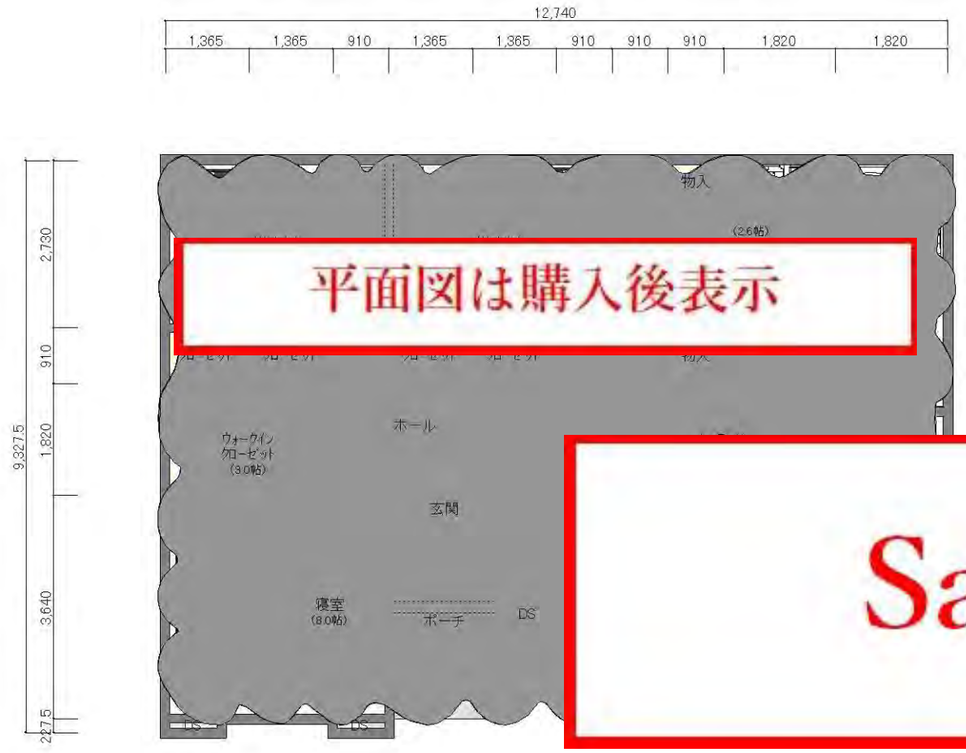
East

North

West

No.8　南玄関29坪

1階床面積：98.75㎡（29.87坪）
収納面積：12.21㎡（12%）



1Floor

Facade

South

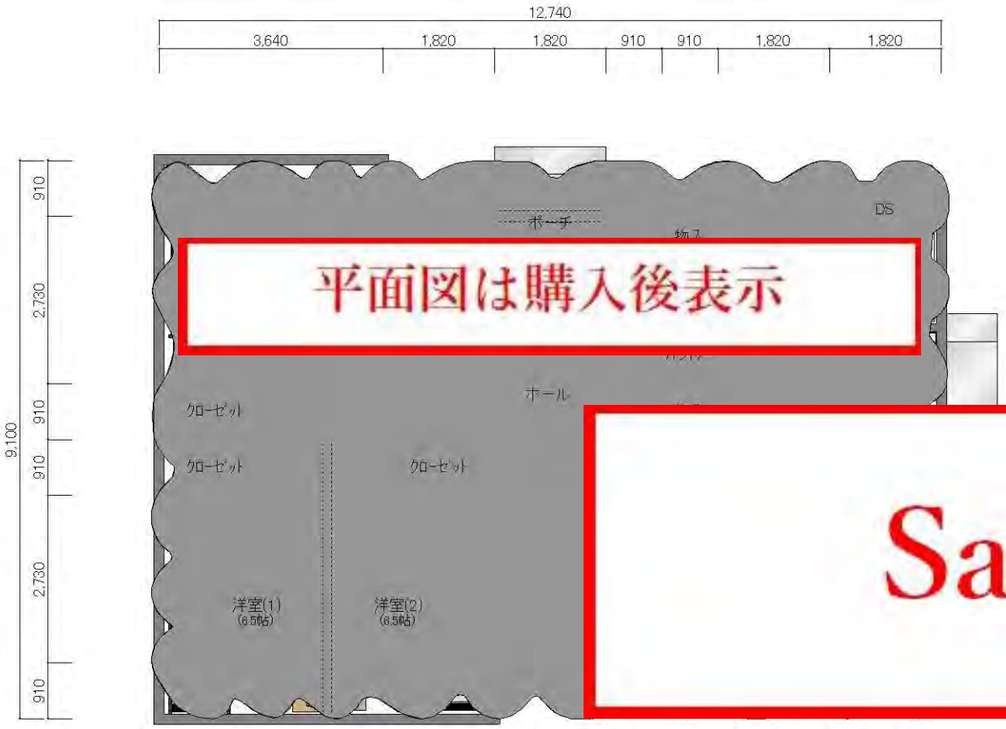
East

North

West

No.9　南玄関30坪

1階床面積：99.78㎡（30.18坪）
収納面積：12.21㎡（12%）



平面図は購入後表示

Sample

1Floor

Facade

South

East

North

West

Plan Collectionについて

◆寸法は、尺(910mm)モジュールです。
◆坪数は床面積で表示しております。
◆採光や高さ制限等の法的検討は敷地の持つ特徴によって異なるため行っておりません。

Plan Collection 一覧

ﾌﾟﾗﾝNo	玄関位置	床面積	坪数	収納面積	収納率	4LDK	ﾊﾟﾝﾄﾘ	寝室(WIC)	洋室1(WIC)	洋室2(WIC)		洗面脱衣室(物入有)	
No1	南玄関	91.0									ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	2.6帖	○
No2	北玄関	95.0									ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	2.5帖	○
No3	北玄関	95.2									ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	2.6帖	○
No4	南玄関	96.0									ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	2.1帖	○
No5	東西玄関	97.71㎡	29.55坪	12.21㎡	12%	20帖	○	8帖	3帖	6.5帖	ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	6帖	ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	2.6帖	○
No6	東西玄関	97.71㎡	29.55坪	11.80㎡	12%	15.7帖	○	8.5帖	3帖	6.7帖	ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	6.7帖	ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	2.6帖	○
No7	東西玄関	98.54㎡	29.80坪	13.87㎡	14%	16.5帖	○	8帖	4帖	6.5帖	ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	6.5帖	ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	2.6帖	○
No8	南玄関	98.75㎡	29.87坪	12.21㎡	12%	21帖	○	8帖	3帖	6.5帖	ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	6.5帖	ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	2.6帖	○
No9	北玄関	99.78㎡	30.18坪	12.21㎡	12%	20帖	○	8帖	3帖	6.5帖	ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	6.5帖	ｸﾛｰｾﾞｯﾄ	2.6帖	○

Sample

vol.2 Comig Soon!
https://house-design.biz
ssh3lvol1